



Hochbauleistungen

Unser Leistungsspektrum umfasst in der Objektplanung die Phasen 1 bis 9 der Honorarordnung für Architekten und Ingenieure. In der Planung und Umsetzung von Bauvorhaben des Gesundheitswesens verfügen wir über umfangreiche Erfahrung. Weitere Tätigkeitsschwerpunkte sind Umbau- und Sanierungsmaßnahmen von denkmalgeschützten Objekten sowie die Bearbeitung von Bauvorhaben in besonders gesicherten Bereichen.

Leistungsumfang:

Objektplanung LP 1-9 HOAI

Tragwerksplanung LP 1-6 HOAI

Energetische Fachplanung (EnEV-Nachweis) Leistungsphasen 1-8 AHO

SiGe-Koordination nach BaustellV

Sanierungskonzepte nach TRGS 519, TRGS 521 und BGR 128

Referenzobjekte Hochbau

2012

[Krankenhaus des Maßregelvollzugs](#)

Erweiterung Sicherungsmaßnahmen Standort Buch (Errichtung einer Sicherheitszaunanlage)

Leistungsphasen 1-9 HOAI

Gesamtanlage: 580 m

Geschätzte Gesamtbaukosten 2.410.000 EUR

Vivantes Netzwerk für Gesundheit GmbH, Auguste-Viktoria-Klinikum

Errichtung einer Komfortstation

Leistungsphase 8 HOAI

Bruttogrundfläche 1.050 m²

Geschätzte Gesamtbaukosten 1.530.000 EUR

Vivantes Netzwerk für Gesundheit GmbH, Humboldt-Klinikum

Umbau und Sanierung

Klinik für Forensische Psychiatrie des Jugendalters und der Adoleszenz

Leistungsphasen 1-9 HOAI, TGA Leistungsphasen 1-9 HOAI

Bruttogrundfläche 3.050 m²

Geschätzte Gesamtbaukosten 4.200.000 EUR

Krankenhaus des Maßregelvollzugs

Errichtung von Brandmeldeanlagen Gebäude 4, 5, 6 und 7

Leistungsphasen 1-9 HOAI

Geschätzte Gesamtbaukosten 300.000 EUR

2011

Vivantes Netzwerk für Gesundheit GmbH, Klinikum Neukölln

Errichtung einer Komfortstation

Leistungsphasen 6, 7 HOAI

Bruttogrundfläche 1.700 m²

Geschätzte Hochbaukosten 1.007.000 EUR

Privater Bauherr Berlin

Um- und Anbau Einfamilienhaus Berlin-Köpenick

Leistungsphasen 1-4 HOAI

Bruttogrundfläche 210 m²

Geschätzte Gesamtbaukosten 149.000 EUR

Der Steg gGmbH

Umbau und Sanierung Werkstatt- und Verwaltungsbereich

Leistungsphasen 2-8 HOAI, TGA Leistungsphasen 2-8 HOAI

Bruttogrundfläche 2.210 m²

Geschätzte Gesamtbaukosten 660.000 EUR

Privater Bauherr Berlin

Neubau Einfamilienhaus Berlin-Frohnau

Leistungsphasen 1-4 HOAI

Bruttogrundfläche 240 m²

Geschätzte Gesamtbaukosten 245.000 EUR

Becker & Kries

Fassadensanierung Ullsteinturm

Leistungsphasen 6, 7 HOAI

Geschätzte Gesamtbaukosten 1.150.000 EUR

Privater Bauherr

Umbau und Sanierung Mehrfamilienhaus Berlin-Frohnau

Leistungsphasen 1-3 HOAI

Bruttogrundfläche 1.000 m²

Geschätzte Gesamtbaukosten 250.000 EUR

2010

Charité Berlin Campus Benjamin Franklin

Vivantes Netzwerk für Gesundheit GmbH Humboldt-Klinikum

Umbau und Sanierung Institut für Forensische Psychiatrie

Leistungsphasen 6-8 HOAI, TGA Leistungsphasen 2-8 HOAI

Bruttogrundfläche 1.400 m²

Geschätzte Gesamtbaukosten 270.000 EUR

Privater Bauherr Berlin

Umbau und Sanierung Wohn- und Geschäftshaus Nimrodstraße

Leistungsphasen 2-8 HOAI, TGA Leistungsphasen 2-8 HOAI

Bruttogrundfläche 450 m²

Geschätzte Gesamtbaukosten 260.000 EUR

Gemeinde Fehrbellin

Ideen- und Planungswettbewerb Neubau Kindertagesstätte Protzen

Leistungsphase Ideen- und Planungswettbewerb

Bruttogeschossfläche 250 qm

Gesamtbaukosten 720.000 EUR

Vivantes Netzwerk für Gesundheit GmbH, Klinikum am Urban

Umbau Entbindungsbereich

Leistungsphasen 5-8 HOAI, TGA Leistungsphasen 2-8 HOAI

Bruttogrundfläche 300 m²

Geschätzte Gesamtbaukosten 300.000 EUR

BBGes (Berliner Betrieb für Zentrale Gesundheitliche Aufgaben)

Umbau und Einrichtung Toxikologielabor

Leistungsphasen 2-8 HOAI

Bruttogrundfläche 380 m²

Geschätzte Gesamtbaukosten 65.000 EUR

2009

Vivantes Netzwerk für Gesundheit GmbH, Humboldt-Klinikum

Klinik für Kinder- und Jugendpsychiatrie, Psychotherapie und Psychosomatik

Umbau und Sanierung für Interimsnutzung

Leistungsphasen 1-8 HOAI

Bruttogrundfläche 1.000 m²

Gesamtbaukosten 330.000 EUR

Bauwerk Berlin GmbH & Co Brennerstraße 75 KG

Neubau eines Mehrfamilienhauses

Leistungsphasen 2-8 HOAI (TGA), 5 HOAI (Gebäude), 1-4 AHO Brandschutz

Bruttogrundfläche 1.570 m²

Gesamtbaukosten 1.650.000 EUR

Vivantes Netzwerk für Gesundheit GmbH, Klinikum am Urban

Klinik für Psychiatrie und Psychotherapie, Personalcasino und Küche

Leistungsphasen 6-8 HOAI

Bruttogrundfläche 5.300 m²

Gesamtbaukosten 7.000.000 EUR

Vivantes Netzwerk für Gesundheit GmbH

Parkraumbewirtschaftung Vivantes Klinika

Leistungsphasen 2, 3, 5-9

Umfang: 8 Krankenhausstandorte in Berlin

Geschätzte Gesamtbaukosten 1.500.000 EUR

Vivantes Netzwerk für Gesundheit GmbH, Klinikum am Urban

**Umsetzung Einpassungsplanung, Präsenz- und Immunhistologielabor,
Physiotherapie, Pflegedirektion und Servicemanagement**

Leistungsphasen 6-8 HOAI

Bruttogrundfläche 950 m²

Gesamtbaukosten 1.300.000 EUR

Gemeinde Mühlenbecker Land

Umbau und Sanierung Kindertagesstätte Summt

Leistungsphasen 1-4 HOAI

Bruttogrundfläche 475 m²

Gesamtbaukosten 370.000 EUR

2008

BBGes (Berliner Betrieb für Zentrale Gesundheitliche Aufgaben)

Umbau Toxikologie, Erweiterung und Erneuerung Klimatechnik

Leistungsphasen 6-9 HOAI

Bruttogrundfläche 160 m²

Gesamtbaukosten 170.000 EUR

Krankenhaus des Maßregelvollzugs Berlin

Strangsanierung Häuser 5, 6 und 7

Leistungsphasen 6-9 HOAI

Bruttogrundfläche 10.800 m²

Gesamtbaukosten 550.000 EUR

Ellwanger & Geiger

Geschäftshaus ZAR Weißensee,

Umbau von Mieteinheiten für die Landesbank Berlin

Leistungsphasen 1-7 HOAI

Bruttogrundfläche 960 m²

Gesamtbaukosten 40.000 EUR

Vivantes Netzwerk für Gesundheit GmbH, Humboldt-Klinikum

Einpassungsplanung Büroarbeitsplätze

Gebäude 2, 6, 22, 24 und 25

Leistungsphasen 1-3 HOAI

2007

Akademie der Gesundheit e.V.

Umnutzung Seminargebäude 224

Leistungsphasen 1-4 HOAI

Bruttogrundfläche 1.800 m²

Gesamtbaukosten 25.000 EUR

Vivantes Netzwerk für Gesundheit GmbH, Klinikum am Urban

**Neubau Klinik für Psychiatrie und Psychotherapie
und Speiserverteilstanz**

Baufeldfreimachung Leistungsphasen 1-4 AHO

Bruttogrundfläche 10.500 m²

Gesamtbaukosten 120.000 EUR

Gemeinde Mühlenbecker Land

Erweiterung der Verwaltungsgebäude

Leistungsphasen 1-2 HOAI

Gutachterleistung

Bruttogrundfläche 1.700 m²

Vivantes Netzwerk für Gesundheit GmbH, Klinikum im Friedrichshain

Umbau und Sanierung der Häuser 8 und 49

Nutzung: Kinder- und Jugendpsychiatrie

Leistungsphasen 6, 7 HOAI

Bruttogrundfläche 6.620 m²

Gesamtbaukosten 6.800.000 EUR

Akademie der Gesundheit e.V.

**Umbau und Sanierung der Häuser 225 und 226 auf dem Campus Buch
zum Ausbildungszentrum für Berufe im Gesundheitswesen**

Leistungsphasen 1-8 HOAI

Bruttogrundfläche 3.000 m²

Gesamtbaukosten 696.000 EUR

2002 - 2006

Vivantes Netzwerk für Gesundheit GmbH, Auguste-Viktoria-Klinikum

Logistikzentrum

Leistungsphasen 1-2 HOAI

Bruttogrundfläche 4.300 m²

Geschätzte Gesamtbaukosten 7.185.000 EUR

Privater Bauherr Berlin

Aufstockung eines Wohn- und Geschäftshauses

Leistungsphasen 1-4 HOAI

Bruttogrundfläche 650 m²

Gesamtbaukosten 140.000 EUR

Privater Bauherr Berlin

Umbau von Büroräumen zu einer Zahnklinik

Leistungsphasen 1-8 HOAI

Bruttogrundfläche 600 m²

Gesamtbaukosten 260.000 EUR

Krankenhaus des Maßregelvollzugs Berlin

Neubau einer detektierten Ordnungszaunanlage

Leistungsphasen 1-9 HOAI

Gesamtanlage 1.000 m

Gesamtbaukosten 1.280.000 EUR

Gemeinde Mühlenbecker Land

Planung eines Spiel- und Sportplatzes

Leistungsphasen 1-4 HOAI

Grundfläche 2.800 m²

Krankenhaus des Maßregelvollzugs Berlin

Umbau und Sanierung Haus 3

Nutzung: 2 Stationen der Forensischen Psychiatrie

Leistungsphasen 1-9 HOAI

Bruttogrundfläche 6.950 m²

Gesamtbaukosten 4.000.000 EUR

Krankenhaus des Maßregelvollzugs Berlin

Umbau und Sanierung Haus 5

Nutzung: 2 Stationen der Forensischen Psychiatrie

Leistungsphasen 1-9 HOAI

Bruttogrundfläche 3.770 m²

Gesamtbaukosten 300.000 EUR

Krankenhaus des Maßregelvollzugs Berlin

Multifunktionssportplatz

Leistungsphasen 1-9 HOAI

Bruttogrundfläche 450 qm

Gesamtbaukosten 60.000 EUR

Krankenhaus des Maßregelvollzugs Berlin

Denkmalgerechte Instandsetzung einer historischen Kegelbahn

Leistungsphasen 1-9 HOAI

Bruttogrundfläche 150 m²

Gesamtbaukosten 61.500 EUR

Krankenhaus des Maßregelvollzugs Berlin, Standort Buch

Sanierung der Häuser 212 und 213

Nutzung: 4 Stationen der Forensischen Psychiatrie

Leistungsphasen 1-9 HOAI

Bruttogrundfläche 5.750 qm

Gesamtbaukosten 210.000 EUR

Krankenhaus des Maßregelvollzugs Berlin

Umbau und Sanierung Haus 8

Nutzung: 2 Stationen der Forensischen Psychiatrie

Leistungsphasen 1-9 HOAI

Bruttogrundfläche 6.910 m²

Gesamtbaukosten 3.956.000 EUR

Krankenhaus des Maßregelvollzugs Berlin

Neubau einer detektierten Sicherheitszaun-/Maueranlage

Leistungsphasen 1-9 HOAI

Gesamtanlage 900 m

Gesamtbaukosten 4.119.000 EUR

Krankenhaus des Maßregelvollzugs Berlin, Standort Buch

Umbau und Sanierung der Häuser 224 und 225

Nutzung: Bildungseinrichtung für Berufe im Gesundheitswesen

Leistungsphasen 1-3 HOAI

Bruttogrundfläche 300 m²

Gesamtbaukosten 250.000 EUR

Privater Bauherr, Berlin

Umbau und Sanierung eines Mehrfamilienhauses Lenbachstraße

Leistungsphasen 1-4 HOAI, Sanierungsrechtliche Genehmigung

Bruttogrundfläche 1.250 m²

Gesamtbaukosten 1.200.000 EUR

Krankenhaus des Maßregelvollzugs Berlin

Umbau und Sanierung Haus 2

Sitz der Krankenhausleitung, Konsiliarärztlicher Dienst, Pfortenbereich

Leistungsphasen 1-9 HOAI

Bruttogrundfläche 1.700 m²

Gesamtbaukosten 1.279.000 EUR

Krankenhaus des Maßregelvollzugs Berlin

Umbau und Sanierung Haus 9

Zentraler Wachschutzbereich

Leistungsphasen 1-9 HOAI

Bruttogrundfläche 1.150 m²

Gesamtbaukosten 1.586.000 EUR

Krankenhaus des Maßregelvollzugs Berlin

Umbau und Sanierung Haus 1

Nutzung: 2 Stationen der Forensischen Psychiatrie

Leistungsphasen 1-9 HOAI

Bruttogrundfläche 6.770 m²

Gesamtbaukosten 3.579.000 EUR

Krankenhaus des Maßregelvollzugs Berlin

Neubau einer Sicherheitszaunanlage, Absicherung Teilgelände

Leistungsphasen 1-9 HOAI

Gesamtanlage 350 m

Gesamtbaukosten 980.000 EUR

Die Bearbeitung der Planungs- und Bauvorhaben erfolgte von 1996 bis 2006 durch das Ingenieurbüro Straßburger.